

# Rautalammin kunta

## Tervalammivuoren tuulivoima- osayleiskaava

Ehdotus 27.2.2026

### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

M-1

#### MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa metsätaloutta palvelevia teitä. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-1) sekä niitä varten huolotieitä ja teknisiä verkostoja. Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Rakentaminen on sijoitettava muun rakentamisen tai liestön yhteyteen.

W

#### VESIALUE.

en-1

#### OHJEELLINEN ENERGIAHUOLLON KOHDE.

Merkinällä on osoitettu alueen sisäistä sähkönsiirtoa palvelevan sähköaseman ohjeellinen sijainti, joka tarkentuu rakennuslupavaiheessa. Sähköaseman sijoittamisessa on otettava huomioon luonnonympäristön erityiset arvot.

tv-1

#### TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

Merkinällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimaloita. Tuulivoimalan perustukset, torni sekä mahdolliset harukset tulee sijoittaa kokonaisuudessaan alueen sisälle. Roottorirapojen pyyhkäisylinjat tulee sijoittaa alueen sisälle.

Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 252 metriä. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia.

Tuulivoimaloiden värityksen tulee olla yhtenäinen ja vaalea, lukuun ottamatta rungon alaosaa, joka tulee soidinalueiden läheisyydessä maaisita tummaksi ympäröivän metsän latusten korkeudelle.

Voimalat tulee varustaa ilmailuviranomaisen lentoesteasuunnitelman ehtojen mukaisin merkein.

10 METRIÄ YLEISKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

#### ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

#### OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIAINTI JA ROOTTORIN PYÖRIMISALUE.

Voimalan tarkka sijainti määritetään rakentamislupaan yhteydessä tv-alueen sisällä.

1

#### TUULIVOIMALAN NUMERO.

NYKYINEN TAI PARANNETTAVA TIE.

OHJEELLINENVAIHOEHTOINEN TIE.

PV

#### TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.

Pohjavesialueella rakentamista ja muuta maankäyttöä rajoittavat ympäristösuojelulain 17 §:n mukainen pohjaveden pilaamiskielto ja vesilain 3 luvun 2 §:n mukainen pohjavesiintymän laadun, määrän ja käyttökelvottomuuden heikentämistä koskeva vesitiloushankkeen yleinen luvanvaraisuus.

luo-1

#### LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinällä on osoitettu EU:n luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin (lepakko) esiintymisalue. Lajin lisääntymis- ja leviämistä edistävien elinympäristöjen säilyttäminen ja heikentäminen ovat luonnonsuojelulain 78 §:n nojalla kielletty.

luo-2

#### LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE / KOHDE.

Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita sekä muita luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeitä kasvillisuusalueita tai luontotyyppejä. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja elölajiesiintymien säilyttämisedellytykset. Maanrakennus- tai hoitotoimenpiteillä ei saa heikentää alueen luontoarvoja. Vesilain 2. luvun 11 §:n mukaisen vesiluontotyypin luonnonlaiton vaarantaminen on kielletty.

sm

#### MUINAISMUISTOALUE / KOHDE.

Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen tai muu siihen kajoaminen on kielletty ilman muinaismuistolain nojalla annettua lupaa. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydetty museoviranomaisen lausunto. Numerointi viittaa kaavaselostuksessa esitettyn kohdetuetteloon.

2

#### MAAKAAPELIN OHJEELLINEN SIAINTI

Maakaappi tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

### YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakentamislupaan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1).

Mikäli tuulivoimaloiden teho, koko tai muu melupäästöön vaikuttava tekijä poikkeaa yleiskaavan meluselvityksen lähtötiedoista, tulee rakentamislupahakemukseen liittää selvitys tuulivoimaloiden melutasoista ympäristössä ja matalataajaisen melun tasoisia lähimpien rakennusten sisätiloissa.

Tuulivoima-alueen sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapelein mahdollisuuksien mukaan tiestöä seurallien.

Tuulivoimaloiden, huolto- ja rakentamisten ja perusrakennettavien teiden, sekä alueen sähkönsiirtoa palvelevan sähköaseman ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon kaavakarttaan merkity luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet. Rakentamislupavaiheessa tulee määrätä suojeluohje merkittävällä maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Ennen alueella tapahtuvaa rakentamista on selvitettävä mustaluseiden esiintyminen ja huomioitava ne rakentamistoimenpiteitä suunniteltaessa.

Maaperän rakennettavuus on tutkittava ennen rakentamislupaan myöntämistä perustamistavan määrittämiseksi.

Tuulivoimaloiden ja niitä palvelevien muiden rakenteiden, kuten tiestön, rakentamistoimenpiteissä tulee huolehtia hulevesien hallintatoimista, jotta kiintoainespitaisia hulevesiä tai muuta haitallista kuormitusta ei johdu vesistöihin. Hulevesien hallinnan periaatteet tulee esittää toteutus suunnitelmissa.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Kaava-alueen eläinlajiston vaellusreitit sekä lisääntymis- ja levähdysalueet tulee huomioida tuulivoimaloiden alueisiin, huoltoestöön ja maakaapeliyhteyksiin kohdistuvien toimenpiteiden aikataulukossa.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeistoista (1107/2015) sekä sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetus (545/2015).

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava ilmailulain 158 §:n mukainen lentoesteluja liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa tulee ottaa huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

### Käsitellyt:

Vireilletulo	15.8.2024
OAS nähtävillä	15.8.2024 - 15.9.2024
Luonnos nähtävillä	30.8.2025 - 4.8.2025 (nähtävillä oloa jatkettiin 18.8.2025 saakka)
Ehdotus nähtävillä	__3.2026 - __2026

<b>A-INSINOÖRIT</b> A-Insinöörit Suunnittelu Oy Pöytäkatu 10 33210 Tampere	0207 911 888 etunimi.sukunimi@ainsi.fi	Rautalammin kunta Kuopiontie 11 77700 Rautalammi	+358 10 200 8455 rautalammin.kunta@rautalampi.fi
27.2.2026	<b>Pääsuunnittelija</b> Johanna Närhi, YKS-490	<b>Suunnittelijat</b> Fernanda Ferreira da Cunha arkkitehti, Melina Auramo, rak.arkit., ark.yo	1 : 10 000